

(株)ジャックス保証
無担保住宅ローン

住宅の購入資金

住宅に隣接する土地または底地の購入資金

上記の資金と同時に行うリフォーム資金

(車庫・エクステリア・造園等) 等

申込期間：2020年12月1日～2021年3月31日

変動金利型

年

1.67

%

お取引内容により

店頭標準金利年 2.475%から **最大 0.805% 軽減!**

★保証料込

軽減項目	最大軽減幅
	0.805%
① 正組合員（同居の家族含む）案件	0.5%
② 給与振込指定者または年金振込指定者	0.5%
③ 公共料金2種目以上指定者（口座振替のみ）	0.5%
④ ネットバンク契約者	0.5%
⑤ JAカード申込者（保有者含む）	0.5%
⑥ 提携住宅ローン扱い	0.5%
⑦ パパ・ママ応援ショップ適用者	0.5%

無担保住宅ローン商品概要

ご利用いただける方	<p>次の条件を満たす方</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ J A越谷市管内（越谷市、草加市一部（青柳・青柳町・柿木町）居住している方 ・ 貸付時年齢が満20歳以上65歳以下であり、完済時年齢が75歳以下であること ・ 安定・継続した収入の見込める方 ・ 原則、団体信用生命保険に加入できる方 ・ 過去に不渡り、延滞等の事故がなく、当J Aが指定する保証機関の保証が受けられる方 ・ その他当J Aが定める条件を満たしている方
お使いみち	<p>(1) ご本人がお住まいになる住宅（新築、中古）の購入資金</p> <p>(2) ご本人が既にお住まいになられている住宅に隣接する土地または底地の購入資金（道路を挟んだ対面の土地も対象）</p> <p>(3) 上記（1）または（2）の資金と同時に行うリフォーム資金（車庫、エクステリア、造園含む）</p> <p>(4) 上記（1）または（2）の購入に伴う諸費用等の資金（家具、家電、印紙代、事務手数料、仲介手数料、火災保険料、登記簿登録費用等）</p> <p>但し、上記いずれの場合においても、違法建築物（既存不適格建築物）事業性及び転売目的を除く</p>
借入金額	<p>10万円以上1,000万円以内（1万円単位）</p> <p>但し、資金用途（4）の場合は100万円を上限とする。</p>
借入期間	6ヶ月以上20年以内（1ヶ月単位）
借入方法	<p>顧客口座振込とする。</p> <p>但し、工事を伴う場合は工事完了後の振込とする。</p>
返済方法	毎月元利均等返済方式、ボーナス併用返済も可能（お借入金額の50%以内）
担保	不要
連帯保証人	原則として不要
手数料	事務手数料33,000円が掛かります（消費税含む）
申込時必要書類	<p>●本人確認資料 運転免許証 健康保険証</p> <p>●所得証明書</p> <p>①給与所得者の場合 源泉徴収票または住民税決定通知書の写し</p> <p>②自営業者の場合 納税証明書（1・2）、または確定申告書（受付印のあるもの）の写し</p> <p>●使途証明書</p> <p>①売買契約書および重要事項説明書の写し</p> <p>②見積書の写し（リフォーム資金の場合）</p> <p>●その他書類</p> <p>① 対象不動産の所有権移転登記前の登記簿謄本の写し（融資実行前）</p> <p>② 対象不動産の所有権移転（保存）登記後の登記簿謄本の写し（融資実行後1ヶ月以内に徴求）</p> <p>③ 土地購入の場合は、隣接（底地）であることを確認できる書類の写し</p>

J A 越谷市

受付時間平日9:00~17:00(土日祝は除く)

詳しくはJ A越谷市ホームページへ

<http://www.ja-koshigayashi.or.jp>

本店 越谷市七左町7-209-1

TEL048-962-3141

ローンセンター TEL 048-962-3148

越谷市七左町7-209-1

東支店 TEL 048-988-1450

越谷市大成町6-125-1

南支店 TEL 048-987-8331

越谷市I柳町4-254-1

西支店 TEL 048-976-2851

越谷市大字南萩島553-1

北支店 TEL 048-974-5212

越谷市大字下間久里388-1

中央支店 TEL 048-962-3640

越谷市七左町7-209-1